ТИПОВОЙ ДОГОВОР
об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям

(для физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств) и которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и (или) объектов микрогенерации)

г. Москва "___"_____ 20__ г.
(дата заключения договора)

Общество с ограниченной ответственностью «СИСТЕМА», именуемое в дальнейшем «**сетевая организация**», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____
(фамилия, имя, отчество заявителя, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа,
_____,
удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации)
именуемый в дальнейшем заявителем, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов микрогенерации заявителя (далее – технологическое присоединение) _____,
(наименование энергопринимающих устройств)
в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств и (или) объектов микрогенерации, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств _____ (кВт);

категория надежности _____;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение _____ (кВ);

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств _____ кВт[1];

максимальная мощность присоединяемых объектов микрогенерации _____ (кВт);

максимальная мощность ранее присоединенных объектов микрогенерации ____ (кВт)[1].

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения _____ _____,
(наименование объектов заявителя)
расположенных (которые будут располагаться) _____ _____.
(место нахождения объектов заявителя)

3. Точка (точки) присоединения указана(ы) в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается на расстоянии

_____ метров[2] от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет _____ год (года)[3] со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет _____ [4] со дня заключения настоящего договора.

II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства и (или) объекты микрогенерации заявителя, указанные в технических условиях;

в течение _____ рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов микрогенерации заявителя;

не позднее _____ рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце третьем настоящего пункта, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств и (или) объектов микрогенерации заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт об осуществлении технологического присоединения и направить его заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства и (или) объекты микрогенерации заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий и представить копии разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, в том числе решения по схеме внешнего электроснабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, в случае, если такая проектная документация не была представлена заявителем в сетевую организацию до направления заявителем в сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий (если в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной);

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов микрогенерации сетевой организацией;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов микрогенерации заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об

осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение _____ рабочих дней со дня получения указанного акта от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с решением _____
(наименование органа исполнительной власти
_____
в области государственного регулирования тарифов)
от _____ № _____ и составляет _____ рублей _____ копеек.

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке: _____
(указываются порядок и сроки
_____.
внесения платы за технологическое присоединение)

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств на расчетный счет сетевой организации.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя[4].

V. Условия изменения, расторжения договора и ответственности сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению сторон или в судебном порядке.

15. Договор может быть расторгнут по требованию одной из сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае, если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств, - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента общего размера платы за каждый день просрочки (за исключением случаев нарушения выполнения технических условий заявителями, технологическое присоединение энергопринимающих устройств которых осуществляется на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже). При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке, за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный настоящим договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы в размере, определенном в судебном акте, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым или вторым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении настоящего договора, стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен и подписан в 2 экземплярах, по одному для каждой из сторон.

Реквизиты Сторон

Сетевая организация
ООО «СИСТЕМА»
Юр. адрес: _____
_____
Почтовый адрес: _____
_____
ИНН: _____
КПП: _____
ОГРН: _____
р/с: _____
банк: _____
к/с: _____
БИК: _____

Заявитель
_____
(фамилия, имя, отчество)
_____
(серия, номер, дата и место выдачи паспорта
_____
или иного документа, удостоверяющего
_____
личность в соответствии с законодательством Российской Федерации)
ИНН (при наличии) _____
_____
Место жительства _____
_____
_____

_____/ _____	_____/_____
(подпись)	(подпись)
М.П.	М.П.

---

[1] Подлежит указанию, если энергопринимающее устройство (объект микрогенерации) заявителя ранее в надлежащем порядке было технологически присоединено и заявитель имеет документы, подтверждающие указанное технологическое присоединение и наличие ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств (объектов микрогенерации).

[2] Точки присоединения не могут располагаться далее 15 метров от границы участка, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

[3] Срок действия технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет.

[4] Такой порядок разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности устанавливается, если иное не определено соглашением между сетевой организацией и заявителем, заключенным на основании обращения заявителя в сетевую организацию.

Приложение
к типовому договору
об осуществлении технологического
присоединения к электрическим сетям

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
для присоединения к электрическим сетям

(для физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств) и которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и (или) объектов микрогенерации)

№ "__" _____ 20__ г.

_____

(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

_____

(фамилия, имя, отчество заявителя)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя _____
_____.

2. Наименование объектов микрогенерации заявителя _____
_____.

3. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств и (или) объектов микрогенерации заявителя заявителя
_____
_____.

4. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет _____(кВт)

(если энергопринимающее устройство вводится в эксплуатацию по этапам и очередям,

_____.

указывается поэтапное распределение мощности)

5. Максимальная мощность присоединяемых объектов микрогенерации заявителя составляет_____(кВт).

(если объекты микрогенерации вводятся в эксплуатацию по этапам и очередям, указывается поэтапное распределение мощности)

_____

6. Категория надежности _____.

7. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение _____ (кВ).

8. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств и (или) объектов микрогенерации заявителя _____
_____.

9. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения _____ (кВт).

10. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность объектов микрогенерации по каждой точке присоединения _____ (кВт).

11.Основной источник питания _____.

12. Резервный источник питания _____.

13. Сетевая организация осуществляет[1]

_____

(указываются требования к усилению существующей электрической сети в связи с присоединением новых мощностей (строительство новых линий электропередачи, подстанций, увеличение сечения проводов и кабелей замена или увеличение мощности трансформаторов, расширение распределительных устройств, модернизация оборудования, реконструкция объектов электросетевого хозяйства, установка устройств регулирования напряжения для обеспечения надежности и качества электрической энергии, в случае присоединения объектов микрогенерации указываются также требования по обеспечению технического ограничения выдачи электрической энергии в сеть с максимальной мощностью, не превышающей величину максимальной мощности энергопринимающих устройств потребителя электрической энергии, которому принадлежат на праве собственности или на ином законном основании объекты микрогенерации, и составляющей не более 15 кВт, а также по договоренности сторон иные обязанности по исполнению технических условий, предусмотренные пунктами 25(1), 25(6) и 25(7) Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям))

11. Заявитель осуществляет[2]

12. Срок действия настоящих технических условий составляет _____года (лет) [3] со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

ООО «СИСТЕМА» _____/ _____
(подпись)

"__" _____ 20__ г.

---

[1]Указываются обязательства сетевой организации по исполнению технических условий до границы участка, на котором расположены энергопринимающие устройства и (или) объекты микрогенерации заявителя, включая урегулирование отношений с иными лицами.

[2] Указываются обязательства заявителя по исполнению технических условий в пределах границ участка, на котором расположены энергопринимающие устройства и (или) объекты микрогенерации заявителя, за исключением обязанностей, обязательных для исполнения сетевой организацией за счет ее средств.

[3]Срок действия технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет.